МБУК КДЦ "ЗАРЯ"
расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, д.6.

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Устройство навесной фасадной системы
2024-06-08 АС

г. Москва 2024 г.

МБУК КДЦ "ЗАРЯ"
расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, д.6.

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Устройство навесной фасадной системы
2024-06-08 АС

Гл. инженер	Салахов А.Н.	
Ген. директор	Кулигин А.А.	

г. Москва 2024 г.

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость чертежей Ведомость прилагаемых документов. Ведомость ссылочных документов	
2-5	Общие указания	
6	Раскладка облицовочного материала фасад 1-10, фасад П-Ж	
7	Раскладка облицовочного материала фасад Ж-А, фасад 10-13, фасад А-Б, фасад 13-15	
8	Раскладка облицовочного материала фасад Б-Е, фасад 15-13, фасад Д-К, фасад К-П	
9	Раскладка облицовочного материала фасад П-Т, фасад 13-8, фасад Т-П, фасад П-К	
10	Раскладка облицовочного материала фасад 14-1, фасад Л-П, фасад К-П	
11	Раскладка облицовочного материала фасад 3-14	
12	Раскладка несущей подконструкции фасад 1-10, фасад П-Ж	
13	Раскладка несущей подконструкции фасад Ж-А, фасад 10-13, фасад А-Б, фасад 13-15	
14	Раскладка несущей подконструкции фасад Б-Е, фасад 15-13, фасад Д-К, фасад К-П	
15	Раскладка несущей подконструкции фасад П-Т, фасад 13-8, фасад Т-П, фасад П-К	
16	Раскладка несущей подконструкции фасад 14-1, фасад Л-П, фасад К-П	
17	Раскладка несущей подконструкции фасад 3-14	
18	Разрез 1-1	
19	Разрез 2-2	
20	Разрез 3-3	
21	Разрез 4-4, Разрез 5-5	
22	Разрез 6-6, Разрез 7-7	
23	Разрез 8-8, Разрез 9-9	
24	Разрез 10-10, Разрез 11-11	
25	Разрез 12-12	
26	Разрез 13-13	
27	Разрез 14-14	
28	Разрез 15-15	
29	Разрез 16-16	
30	Разрез 17-17	
31	Разрез 18-18, Разрез 19-19	
32	Разрез 20-20	
33	Разрез 21-21, Разрез 22-22	
34	Разрез 23-23	
35	Разрез 24-24	
36	Разрез 25-25	
37	Разрез 26-26	
38	Разрез 27-27	
39	Разрез 28-28	
40	Разрез 29-29	
41	Разрез 30-30	
42	Разрез 31-31	
43	Разрез 32-32	
44	Схема крепления утеплителя в 2 слоя	
45	Схема крепления короба оконного откоса и отлива	
46	Схемы привязки кронштейнов и направляющих, схема сращивания профилей	
47	Ведомость оцинкованных изделий	
48	Ведомость оцинкованных изделий	
49	Ведомость оцинкованных изделий	
50	Ведомость оцинкованных изделий	
51	Фрагмент конструктивного решения фасада	
52	Схема расположения фасадных заклепок	
53	Проектная спецификация	
54	Проектная спецификация и ведомость строительно монтажных работ	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы:	
СП 131.13330.2020	Строительная климатология (актуализированная версия СНиП 23-01-99)	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита здания (актуализированная версия СНиП 23-02-2003)	
СП 20.13330.2016	Свод правил. Нагрузки и воздействия.	
ГОСТ Р 21.1101-2020	Основные требования к проектной и рабочей документации	
ГОСТ 21.501-2018	Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
	Прилагаемые документы:	
Выписка СРО-П-182-02042013	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации №00000000000000000000001895 от 17.07.2020г, АП СРО «Объединение проектных организаций «ЭкспертПроект», выдана ООО «Фасад-Инжиниринг» СРО-П-182-02042020 свидетельство о допуске к работам, подготовка проектной документации.	

Ведомость комплекта рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
2024-06-08 АС	Рабочая документация. Устройство навесной фасадной системы.	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют заданию на проектирование, требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на перритории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2024-06-08 АС		
						МБУК КДЦ "ЗАРЯ" расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, д.6.		
Разраб.		Ломсков В.Л.				Устройство навесных фасадных систем.	Стадия: Р	Лист: 1 / Листов: 54
Пров.		Солохов А.Н.				Ведомость чертежей, ведомость ссылочных и прилагаемых документов, прилагаемые документы.	ФАСАДЫ ПРО	

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Формат А3

1. ВВЕДЕНИЕ

Проектируемый объект реконструкции — МБУК КДЦ "ЗАРЯ", расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, д.6.

Данная рабочая документация устройства навесного вентилируемого фасада с облицовкой основных фасадных плоскостей плитами фиброцементными

КраспанФиброцементКолор RAL 7047, RAL 7001,с швами 10мм. С выносом системы – 220 и 280 мм, облицовкой цокольной части основных фасадных плоскостей керамогранитными плитами 600х600. цвет тёмно-серый,с швами 6мм. С выносом системы – 220 и 280 мм, облицовкой торцевых плоскостей конструкций козырьков входных групп, несущих колонн главного входа здания, подшивка потолочных плоскостей – кассетами стальными.

2. ИНСТРУКЦИЯ ПО МОНТАЖУ

До начала работ монтажники должны подробно ознакомится с проектом марки АР и узловыми решениями, а также с настоящим описанием работ и другими инструкциями завода-изготовителя облицовочных материалов. Необходимо выполнить точное измерение (фактическая съемка) всех участков объекта. Результаты измерений сравнить с проектом, обнаруженные отклонения согласовываются с проектировщиком и заказчиком.

2.1 Монтажные инструменты и приборы

-дрель электрическая на 220 В с реверсом (1 шт.);

-сверла диаметром 4.9мм (1шт.);

-перфоратор 750 Вт, с разъемом для буров "SDS+" (1 шт.);

-болгарка 750 Вт, с регулировкой оборотов с диском по металлу и диск по камню (сухорез) (1 шт.);

-шуруповерт электрический на 220 Вт. (1 шт.);

-заклепочник электрический (1 шт.);

-заклепочник ручной (1 шт.);

-отвертка плоская (2 шт.);

-ключ динамометрический (1 шт.);

-молоток обыкновенный (1 шт.);

-молоток деревянный (1 шт.);

-удлинитель 50м в резиновой изоляции (1 шт.);

-ножницы по металлу (1 шт.);

-отвес 1-2.5 кг (2 шт.);

-рулетка 5м (2 шт.);

-уровень длиной 1.2 м двутаврового сечения (1 шт.);

-гидравлический уровень длиной от 10м (1 шт.);

-электрический тахеометр (1 шт.);

-прожектор 1кВт (1 шт.);

-ручной фрезер (1 шт.);

2.2 Материалы и принадлежности

2.2.1 Приемка

Представитель подрядчика отвечает за приемку материалов и принадлежностей. При приемке необходимо проверить

-сохранность и правильность упаковки материалов

-соответствие наименований проектным решениям

О возможных недостатках и дефектах приемщик должен немедленно уведомить и заказчика и поставщика.

2.2.2 Комплектующие изделия не подлежат приемке в случае, если:

—упаковочный лист отсутствует или оформлен ненадлежащим образом;

—комплектующие имеют повреждения, возникшие до разгрузки (нарушения целостности, нарушение декоративных покрытий);

—упаковка имеет нарушения, влекущие за собой повреждения комплектующих изделий.

Внимание!

На всю бракованную продукцию требуется составить акт о браке.

Разгрузка комплектующих производится вручную; в качестве такелажников выступают монтажники, имеющие опыт и прошедшие инструктаж по выполнению данного вида работ.

При приемке материалов необходимо проверять наличие сертификатов соответствия, технических свидетельств на применение и прочих документов на получаемый материал.

2.3 Складирование

Материалы и принадлежности складируются на рабочей площадке так, чтобы ни погодные условия, ни выполняемые работы не повредили бы их. При хранении материалов и принадлежностей необходимо соблюдать инструкции изготовителей. Облицовочные материал складируется в штабелях на горизонтальной основе, и защищается от осадков.

2.4 Металлический каркас.

При складировании, перемещении и обработке деталей каркаса необходимо соблюдать соответствующие нормы, инструкции и указания. Типы и размеры применяемых материалов и принадлежностей указаны в проекте. Профили каркаса изготавливаются из оцинкованной стали.

2.5 Крепежные изделия.

Допускается применение только пригодных для этой работы крепежных изделий, которые имеют официальное описание и применения. Если использовать другие крепежные изделия, подрядчик, выполняющий роботы, должен доказать заказчику пригодность этих крепежных изделий для данной цели. Все применяемые крепежные изделия должны соответствовать по своим механическим и химическим свойствам требованиям, выдвигаемым к крепежным изделиям фасадов зданий. Крепежные

изделия должны быть нержавеющие, либо кислотоупорные.

2.6 Тепло— и звукоизоляция.

Утепление наружных стен под вент. фасад-минераловатные плиты сертефицированные.

При выполнении работ по тепло- и звукоизоляции необходимо соблюдать соответствующие местные нормы, инструкции и указания проектировщиков и изготовителя. При перемещении и складировании теплоизоляционного материала, при выполнении робот необходимо защищать его от влаги и повреждений. Применяемые изоляционные материалы и их толщина указаны в конструктивных узла.

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ломсков В.Л.			
Пров.		Салахов А.Н.			

2024-06-08 АС

МБУК КДЦ "ЗАРЯ"
расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, д.6.

Устройство навесных фасадных систем.

Стадия	Лист	Листов
Р	2	54

Общие данные

Формат А3

2.7 Элементы облицовки.

Облицовочные элементы хранить согласно рекомендациям производителя данных элементов.

До монтажа конструкции и материалы необходимо хранить в упакованном виде, кроме тех фрагментов, монтаж которых будет производиться в ближайшее время. Хранить материалы следует в горизонтальном положении в один ярус высотой не более 500мм на деревянных поддонах в закрытом сухом проветриваемом помещении с твердым покрытием пола.

2.8 Требования к помещениям для хранения фасадных плит:

– фасадные облицовка хранятся в сухих складских помещениях с относительной влажностью воздуха не более 75 % с перепадом температуры в течение суток не более 10°С.

– на строительных площадках допускается кратковременное (не более 10 дней) хранение панелей под навесом в условиях, исключающих воздействие прямых солнечных лучей и атмосферных осадков.

3. ПРОВЕРКА ГЕОМЕТРИЧЕСКИХ РАЗМЕРОВ ФАСАДОВ И ОПРЕДЕЛЕНИЕ МАКСИМАЛЬНЫХ ОТКЛОНЕНИЙ ПО ПЛОСКОСТИ ФАСАДА.

Перед непосредственным монтажом необходимо проверить фасад объекта на геометрию. Проверка геометрии фасада проводится с использованием трехметровой рулетки , уровнем 1,2 метра, гидравлическим уровнем длиной от 10 метров, отвесом массой 1 кг, электронным тахеометром.

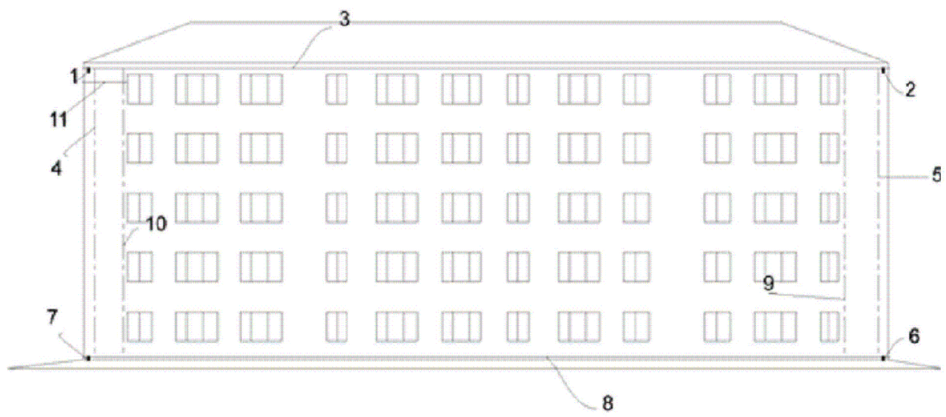
Данная работа призвана выявить максимальное отклонение по плоскости фасада. Это необходимо для определения положения самого длинного или самого короткого кронштейна.

Внимание!

В том случае, если проверка фасада на геометрию не произведена, после монтажа система НВФ может иметь отклонения от проектного положения, заметные невооруженным глазом.

Выноска проектной разметки установки крепежных элементов производиться в соответствии со следующими этапами.

1. Используя рулетку и уровень, определить крайнюю верхнюю точку установки кронштейна.
2. С помощью гидравлического уровня и рулетки найти другую верхнюю точку на фасаде
3. Установить кронштейны на крайних верхних точках, натянуть леску между этими кронштейнами.
4. Согласно технологии, установить по леске кронштейны с шагом, указанным в проекте.
5. Используя отвес, рулетку и гидравлический уровень определить крайние нижние точки установки кронштейнов
6. Установить кронштейны на крайних нижних точках, натянуть леску между этими кронштейнами.
7. Согласно технологии, установить по леске кронштейны с шагом, указанным в проекте.
8. Используя уровень, рулетку и отвес произвести разметку установки кронштейнов между крайними верхними и нижними поясами кронштейнов согласно схеме монтажа НВФ.
9. Произвести установку кронштейнов по вынесенэлах. точкам и натянутым лескам.



1. Первый кронштейн
2. Второй кронштейн
3. Натянутая леска с последующей установкой кронштейнов и вертикального профиля
4. Установка первого отвеса
5. Установка второго отвеса
6. Установка третьего кронштейна
7. Установка четвертого кронштейна
8. Натянутая леска с последующей установкой кронштейнов и вертикального профиля

9 и 10 Натянутая леска для установки кронштейнов

11. Установка кронштейнов, вертикального и горизонтального профиля соответствии с проектом

Внимание!

Запрещается установка кронштейнов "на глазок".

Запрещается производить выноску размеров без отвеса и уровня.

Запрещается пользоваться неисправным уровнем, а также любым неисправным измерительным инструментом.

При выявлении существенных отклонений плоскости фасада от проектных значений необходимо разрабатывать индивидуальные способы установки и усиления кронштейнов с обязательным согласованием этих решений с проектной организацией.

4. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОТДЕЛОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ

а) плита фиброцементная КраспанФиброцементКолор RAL 7047 RAL 7001. Вес 16.7 кг/м2

б) Откосы отливы и прочие элементы примыкания конструкций навесного вентилируемого фасада выполнены из оцинкованной стали окрашенной, толщиной 0.5–1,2мм окрашены RAL технологически, RAL 7047, RAL 7001.

5. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ РАБОТ

5.1. Для обеспечения высокого качества облицовочных работ необходимо соблюдать следующую последовательность выполнения мероприятий и работ:

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ломсков В.Л.			
Пров.		Солахов А.Н.			

2024-06-08 АС

МБУК КДЦ "ЗАРЯ"
расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, д.6.

Устройства навесных фасадных систем.

Стадия	Лист	Листов
Р	3	54

Общие данные

Формат А3

Подготовительные работы:

- тщательное ознакомление с объектом
- контрольные замеры объекта
- приемка и складирование материалов
- доставка лесов и подъемного оборудования
- проверка качества несущих и ограждающих конструкций
- составление графика работ
- доставка необходимых инструментов, приспособлений и средств защиты

Облицовочные работы:

- возведение строительных лесов и установка люлек
- проверка плоскостей
- измерение и маркировка шага каркаса обрешетки
- крепление кронштейнов
- монтаж изоляции
- монтаж вертикального каркаса
- установка откосов отливов

монтаж облицовки

5.2 Измерения.

До начала облицовки необходимо выполнить измерение всего облицовываемого фасада и маркировать шаг крепления опорного каркаса к стене. Проверить вертикальность и кривизну объекта для определения размеров требуемых регулировочных деталей, а также прямолинейность вертикальных и горизонтальных линий, это особенно важно тех местах где будут пересекаться линии вертикальных и горизонтальных кромок плит (например у верхних и нижней кромок окон)

5.3 Каркас.

Кронштейны являются наиболее нагруженной деталью фасадной системы. Их количество определяется проектом, в зависимости от архитектурных осаденностей здания.

Все кронштейны типа КР70х200, L=200мм несущие, равноценны и выполняют одинаковые конструктивные и расчетные функции. Кронштейн КР70х200, L=200мм представляет собой оцинкованные Г-образные уголки.

Кронштейны КР70х200, L=200мм, крепится к стене фасадными анкерами EJOT SDP-KB 10Sx100D.

Для устранения мостика холода под кронштейн и анкер необходимо устанавливать термоизолирующую прокладку – Паронитовая прокладка 70х70.

Применение подвижной вставки кронштейна позволяет выровнять неровности стены для достижения прямой поверхности фасада.

– Подвижная вставка кронштейна ПВ-КР70х200, L=200мм, применяется при относе фасада от несущего основания 280мм, или для выравнивания неровности стены чтобы достичь прямой поверхности фасада.

– Подвижная вставка кронштейна ПВ-КР70х100, L=100мм, применяется при относе фасада от несущего основания 220мм.

подвижная вставка кронштейна ПВ-КР70 крепится к кронштейну КР70х200 вытяжными заклепками 4х10 мм. (А2/А2) 2шт.

Утеплитель наружных стен под вент. фасад устанавливается в два слоя:

– Для внешнего слоя утепления используют негорючие минераловатные плиты плотностью ρ=80-100 кг/м3/, толщиной 50 мм. (по ГОСТ 2.110244-94), допущенные ФЦС к применению в навесных фасадных системах;

– Для внутреннего слоя утепления используют негорючие минераловатные плиты плотностью ρ=45-50 кг/м3/, толщиной 100 мм. (по ГОСТ 2.110244-94), допущенные ФЦС к применению в навесных фасадных системах;

– Плиты опорного (первого по высоте) внутреннего слоя крепят тремя тарельчатыми дюбелями L min 150 мм, а последующих – двумя тарельчатыми дюбелями L min 150 мм.

– Плиты внешнего слоя крепят вместе с ветро-влагозащитной паропроницаемой мембраной НГ, дюбелями L min 200 мм. согласно схеме, имеющими "ТС" ФЦС и допущенными для применения в навесных фасадных системах;

– Монтаж плит наружного утеплителя монтировать с перекрытием швов минимум на 150 мм;

– Толщина швов между плитами утеплителя не более 2 мм.

В соответствии с произведенной разметкой пробурить в стене отверстия согласно диаметру и не менее длины используемого анкера. Предварительно необходимо установить пластиковую гильзу в отверстие стационарной части кронштейна. Затем надеть через пластиковую гильзу на опорное плечо стойки опорного кронштейна полиамидную прокладку, и только затем установить собранный узел в пробуренное отверстие для анкера до полного прилегания кронштейна к наружной стене здания.

После этого в пластиковую гильзу установить металлический шуруп и завинчивать в гильзу до полного прилегания, и срабатывания защитного механизма, обеспечивающего усилие затяжки 20Н\м. Выборочный контроль усилия затяжки ведется с помощью динамометрического ключа. При завинчивании металлического шурупа необходимо следить, чтобы прокладка находилась точно под опорной пяткой кронштейна, без смещения, а сам шуруп завинчивался строго перпендикулярно поверхности стены.

К выступающей полке подвижной вставке кронштейна ПВ-КР70х100, L=100мм, ПВ-КР70х200, L=200мм, 2 вытяжными заклепками из коррозионностойкой стали 4х10 станд. борт крепятся вертикальные профиля – профиль Т-образный ПВТ 30х100, профиль Г-образный ПГ 40х40, в конструкции внешнего угла используется профиль Г-образный ПГ 50х50.

Для компенсации температурных и других видов деформаций несущих вертикальных профилей необходимо оставлять в конструкциях температурный зазор не менее 10 мм.

Температурный разрыв вертикальных несущих профилей должен находиться только в местах горизонтальных стыков плит, разрыв горизонтальных несущих профилей должен находится только в местах вертикальных стыков плит.

При монтаже каркаса необходимо обеспечить в конструкциях достаточный запас для температурного движения. Шаг температурного разрыва указан на раскладке подсистемы.

5.2 Измерения.

До начала облицовки необходимо выполнить измерение всего облицовываемого фасада и маркировать шаг крепления опорного каркаса к стене. Проверить вертикальность и кривизну объекта для определения размеров требуемых регулировочных деталей, а также прямолинейность вертикальных и горизонтальных линий, это особенно важно тех местах где будут пересекаться линии вертикальных и горизонтальных кромок плит (например у верхних и нижней кромок окон)

5.3 Каркас.

Кронштейны являются наиболее нагруженной деталью фасадной системы. Их количество определяется проектом, в зависимости от архитектурных особенностей здания.

Все кронштейны типа КР70х200, L=200мм несущие, равноценны и выполняют одинаковые конструктивные и расчетные функции. Кронштейн КР70х200, L=200мм представляет собой оцинкованные Г-образные уголки.

Кронштейны КР70х200, L=200мм, крепится к стене фасадными анкерами EJOT SDP-KB 10Sx100D.

Для устранения мостика холода под кронштейн и анкер необходимо устанавливать термоизолирующую прокладку – Паронитовая прокладка 70х70.

Применение подвижной вставки кронштейна позволяет выровнять неровности стены для достижения прямой поверхности фасада.

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ломсков В.Л.			
Пров.		Солохов А.Н.			

2024-06-08 АС

МБУК КДЦ "ЗАРЯ"
расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, д.6.

Устройства навесных фасадных систем.

Стадия	Лист	Листов
Р	4	54

Общие данные

Формат А3

– Подвижная вставка кронштейна ПВ–КР70х200, L=200мм, применяется при относе фасада от несущего основания 280мм, или для выравнивания неровности стены чтобы достичь прямой поверхности фасада.

– Подвижная вставка кронштейна ПВ–КР70х100, L=100мм, применяется при относе фасада от несущего основания 220мм.

подвижная вставка кронштейна ПВ–КР70 крепится к кронштейну КР70х200 вытяжными заклепками 4х10 мм. (А2/А2) 2шт.

Утеплитель наружных стен под вент. фасад устанавливается в два слоя:

– Для внешнего слоя утепления используют негорючие минераловатные плиты плотностью ρ=80–100 кг/м3/, толщиной 50 мм. (по ГОСТ 2.110244–94), допущенные ФЦС к применению в навесных фасадных системах;

– Для внутреннего слоя утепления используют негорючие минераловатные плиты плотностью ρ=45–50 кг/м3/, толщиной 100 мм. (по ГОСТ 2.110244–94), допущенные ФЦС к применению в навесных фасадных системах;

– Плиты опорного (первого по высоте) внутреннего слоя крепят тремя тарельчатыми дюбелями L min 150 мм, а последующих – двумя тарельчатыми дюбелями L min 150 мм.

– Плиты внешнего слоя крепят вместе с ветро–влагозащитной паропроницаемой мембраной НГ, дюбелями L min 200 мм. согласно схеме, имеющими "ТС" ФЦС и допущенными для применения в навесных фасадных системах;

– Монтаж плит наружного утеплителя монтировать с перекрытием швов минимум на 150 мм;

– Толщина швов между плитами утеплителя не более 2 мм.

В соответствии с произведенной разметкой пробурить в стене отверстия согласно диаметру и не менее длины используемого анкера. Предварительно необходимо установить пластиковую гильзу в отверстие стационарной части кронштейна. Затем надеть через пластиковую гильзу на опорное плечо стойки опорного кронштейна полиамидную прокладку, и только затем установить собранный узел в пробуренное отверстие для анкера до полного прилегания кронштейна к наружной стене здания.

После этого в пластиковую гильзу установить металлический шуруп и завинчивать в гильзу до полного прилегания, и срабатывания защитного механизма, обеспечивающего усилие затяжки 20Н\м. Выборочный контроль усилия затяжки ведется с помощью динамометрического ключа. При завинчивании металлического шурупа необходимо следить, чтобы прокладка находилась точно под опорной пяткой кронштейна, без смещения, а сам шуруп завинчивался строго перпендикулярно поверхности стены.

К выступающей полке подвижной вставке кронштейна ПВ–КР70х100, L=100мм, ПВ–КР70х200, L=200мм, 2 вытяжными заклепками из коррозионностойкой стали 4х10 станд. борт крепятся вертикальные профиля – профиль Т–образный ПВТ 30х100, профиль Г–образный ПГ 40х40, в конструкции внешнего угла используется профиль Г–образный ПГ 50х50.

Для компенсации температурных и других видов деформаций несущих вертикальных профилей необходимо оставлять в конструкциях температурный зазор не менее 10 мм.

Температурный разрыв вертикальных несущих профилей должен находиться только в местах горизонтальных стыков плит, разрыв горизонтальных несущих профилей должен находится только в местах вертикальных стыков плит.

При монтаже каркаса необходимо обеспечить в конструкциях достаточный запас для температурного движения. Шаг температурного разрыва указан на раскладке подсистемы.

6. ОРГАНИЗАЦИЯ БЕЗОПАСНОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ФАСАДНОЙ СИСТЕМЫ .

6.1. В процессе строительства и эксплуатации здания не допускается крепить любые детали и устройства непосредственно к облицовке навесной вентилируемой системы, за исключением случаев, согласованных с разработчиками системы.

6.2. Необходимо исключить возможность попадания воды с кровли на облицовочные материалы, для чего необходимо поддерживать в рабочем состоянии водоприемные лотки и водостоки.

6.3. При необходимости рекомендуется поверхность облицовки мыть щетками, вручную — водой (без применения активных добавок). При этом вода не должна попадать на слой теплоизоляции.

6.4. Плановые обследования технического состояния фасадов с навесными вентилируемыми системами, несущего каркаса системы, теплоизоляции, элементов облицовки и их креплений должны производиться каждый год эксплуатации здания, согласно ГОСТ Р 58154–2018.

6.5. Обследования должны производиться специализированными организациями по договорам исполнительными органами власти и владельцами зданий, согласно ГОСТ Р 58154–2018.

7. ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Конструктивные решения НФС исключают возможность проникновения во внутренний объем системы пламени от очага пожара. Для выполнения этого требования облицовка отливов оконных выполняется из тонколистовой стали с антикоррозионным покрытием. С позиции пожарной безопасности толщина листовой стали в панелях должна составлять не менее 0,5мм.

Сборка панелей отливов и парапетов выполняется в заводских условиях или непосредственно при монтаже на фасаде с применением стальных метизов 4х10 мм. нерж..

Конструктивное решение обрамления оконных проемов и способов их крепления к основанию исключает возможность изменения их проектного положения в процессе теплового воздействия возможного пожара.

Со стороны всех прочих открытых торцов системы, независимо от наличия в системе утеплителя, мембраны и ее материала, следует устанавливать перекрывающие торец крышки или заглушки, накладки, козырьки и т.п., препятствующие возможному попаданию внутрь системы источников зажигания.

Над эвакуационными выходами из здания с фасадной системой следует устанавливать навесы (козырьки) из ударопрочных негорючих (по ГОСТ 30244–94) материалов. Навесы должны перекрывать всю ширину соответствующего выхода с припуском не менее 0,5м влево и вправо от него. Длина вылета навеса от плоскости фасада должна составлять не менее 1,2м при высоте здания до 15м.

При монтаже фасадной системы, информационного, осветительного и др. оборудования, проведении ремонтных и других работ следует исключить попадание открытого пламени, искр, горящих и тлеющих частиц в воздушный зазор и на поверхность элементов фасадной системы, а также нагрев последних выше допустимых (паспортных) температур их эксплуатации. При проведении монтажа фасадной системы и выполнении указанных работ следует соблюдать требования ППБ 01–03 независимо от степени огнестойкости, класса конструктивной и функциональной пожарной опасности здания.

Подразделения органов ГПС МЧС России должны быть проинформированны Застройщиком о применении на фасаде здания навесного вентилируемого фасада.

8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В процессе выполнения работ не должен наноситься ущерб окружающей среде. В целях предотвращения нарушения экологической обстановки в регионе, монтажной организацией должен быть предусмотрен организованный сбор и утилизация отходов в соответствии с требованиями нормативных документов.

Отходы строительного производства должны ежедневно собираться на каждой захватке в специальные полипропиленовые мешки, централизованно складироваться в предусмотренных для этого местах и по мере накопления вывозиться для утилизации в места, согласованные с органами Государственного санитарного надзора, лицензированной организацией.

9. УСТРОЙСТВО МОЛНИЕЗАЩИТЫ

Устройство молниезащиты в данной проектной документации не разрабатывается. Необходимость работ и описание данных работ должно быть указанно в ППР, разрабатываемой монтажной организацией непосредственно перед монтажными работами. При разработке раздела о молниезащите учесть сети СС и ЭОМ.

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ломсков В.Л.			
Пров.		Салахов А.Н.			

2024-06-08 АС

МБУК КДЦ "ЗАРЯ"
расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, д.6.

Устройство навесных фасадных систем.

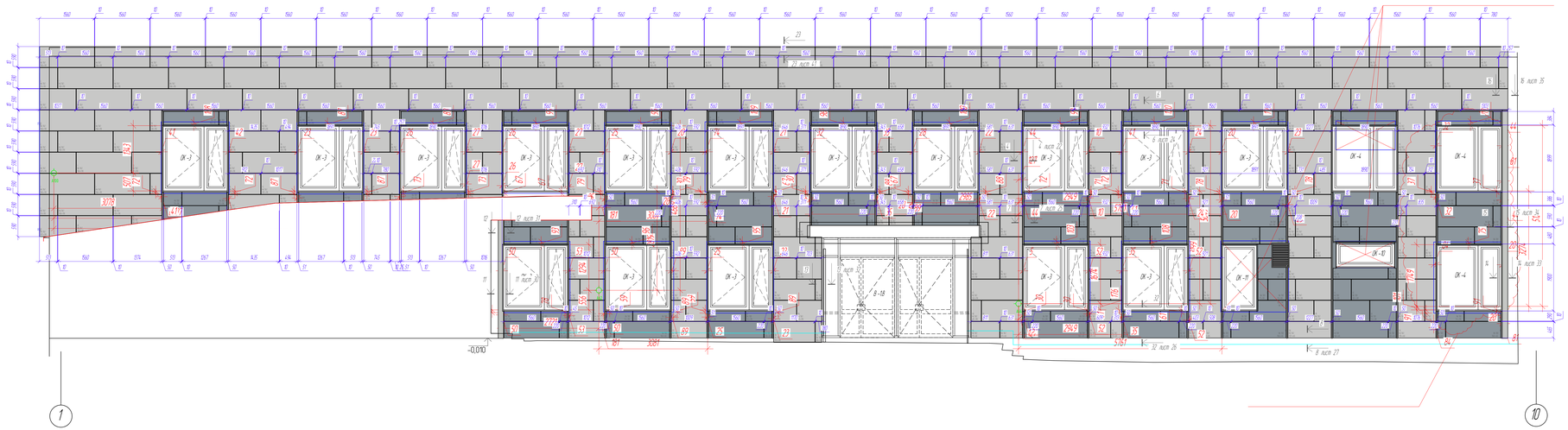
Стадия	Лист	Листов
Р	5	54

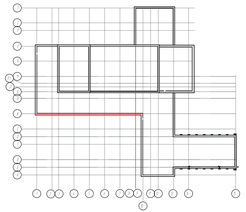
Общие данные

ФАСАДЫ МСК

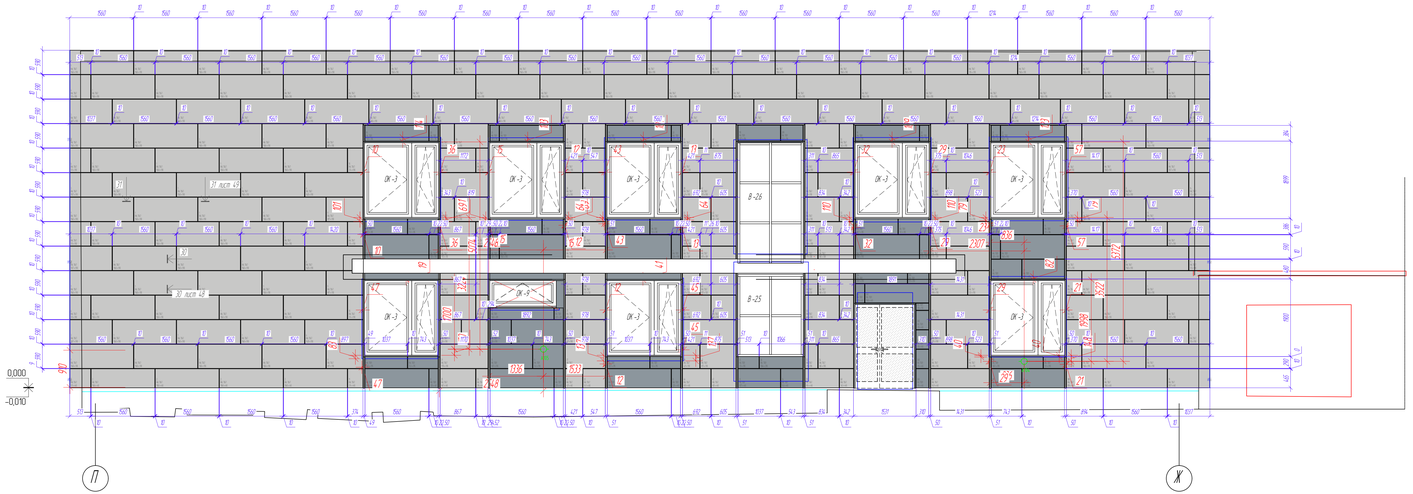
Формат А3

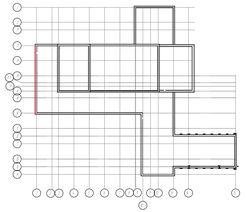
Раскладка облицовочного материала
фасад 8 осях 1-10 по оси Ж





Раскладка облицовочного материала
фасад 8 осях П-Ж по оси 1





Условные обозначения.

- Плита фиброцементная КрасноФиброцементКолор RAL 7001
- Плита фиброцементная КрасноФиброцементКолор RAL 7047

Примечания.

1. - Размер, уточняемый при монтаже облицовочного материала.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Белов В.Л.				
Пров.		Сапунов А.Н.				

2024-06-08 АС

ЖК КШЦ "ЗАРЯ"
расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, 86.

Стадия	Лист	Листов
Р	4	16

Устройство навесных фасадных систем.

Раскладка облицовочного материала

ТЕХНОНИКОЛЬ

Согласовано

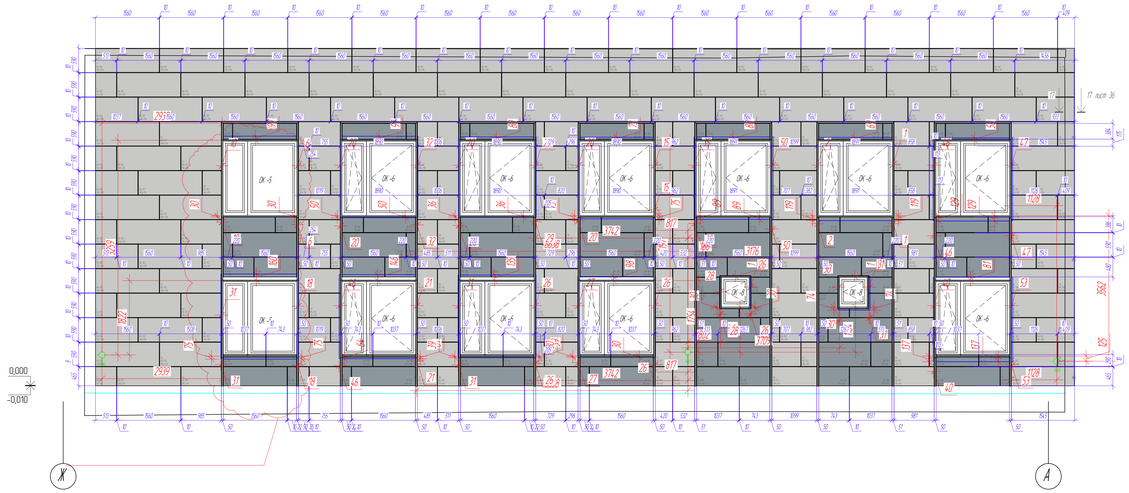
Взам. инв.№

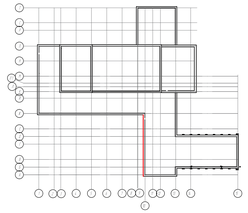
Подп. и дата

Инв.№ подл.

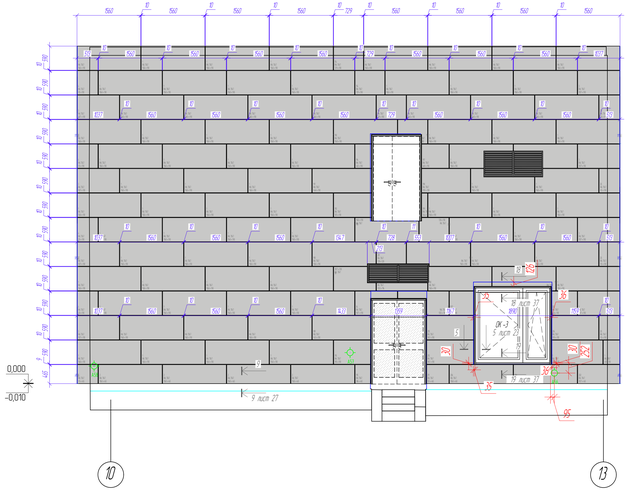
Формат А2х3 (594х1261)

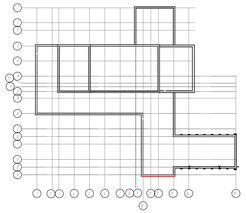
Раскладка облицовочного материала
фасад в осях Ж –А по оси 10



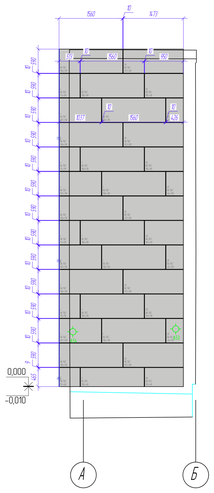


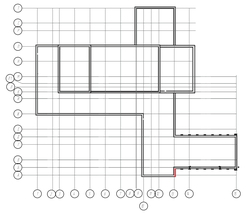
Раскладка облицовочного материала
фасад в осях 10-13 по оси А



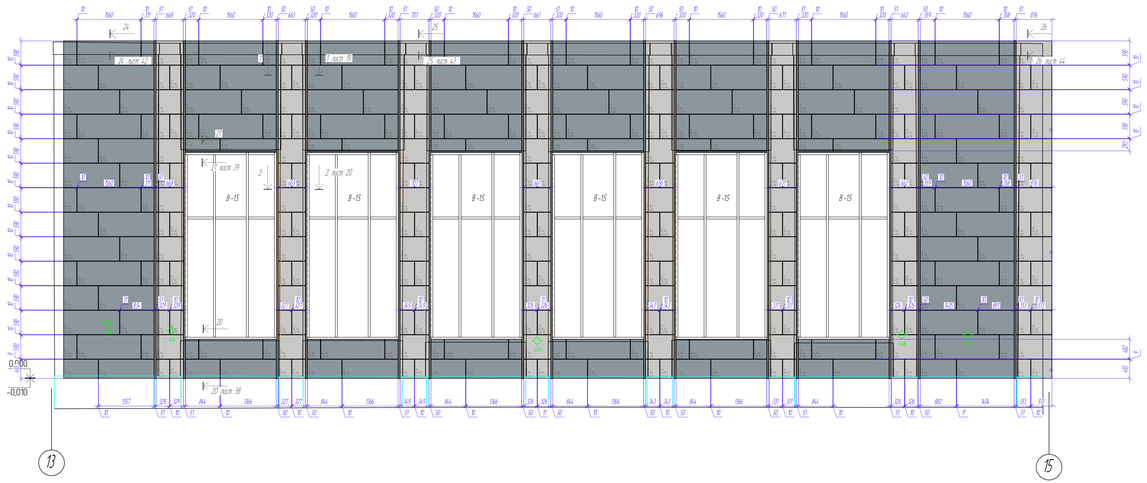


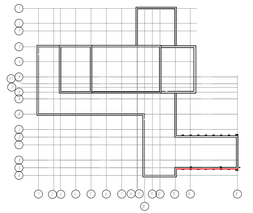
Раскладка облицовочного материала
фасад в осях А –Б по оси 13





Раскладка облицовочного материала
фасад в осях 13-15 по оси Б





Условные обозначения.

- Плита фиброцементная КрасткерФиброцементКолор RAL 7001
- Плита фиброцементная КрасткерФиброцементКолор RAL 7047

Примечания.

1.* - Размер, уточняемый при монтаже облицовочного материала.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2024-06-08 АС	
Разраб.		Белов В.А.				ЖК «ЦЦ "ЗАРЯ"	
Пров.		Сапрыкин А.Н.				расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, 8Б.	
						Устройство навесных фасадных систем.	Стадия: Р; Лист: 7; Листов: 34
						Раскладка облицовочного материала.	

Формат А2х3 (594х1261)

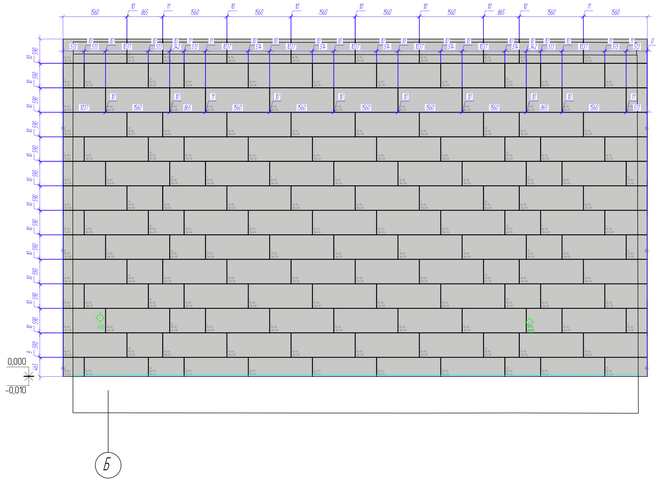
Согласовано

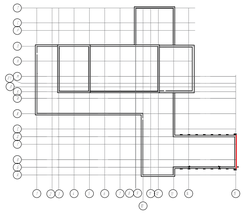
Инв.№ подл.

Подп. и дата

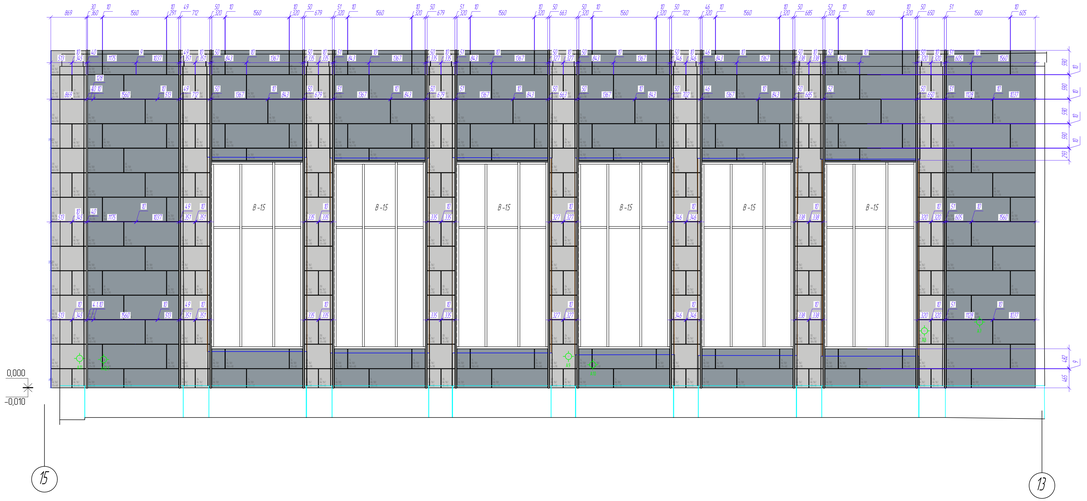
Инв.№ дубл.

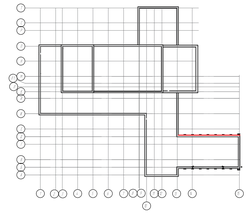
Раскладка облицовочного материала
фасад 6 оси Б-Е по оси 15





Раскладка облицовочного материала
фасад 8 оси 15-13 по оси Д

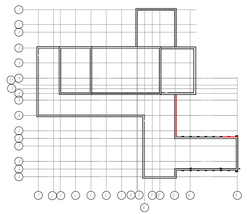


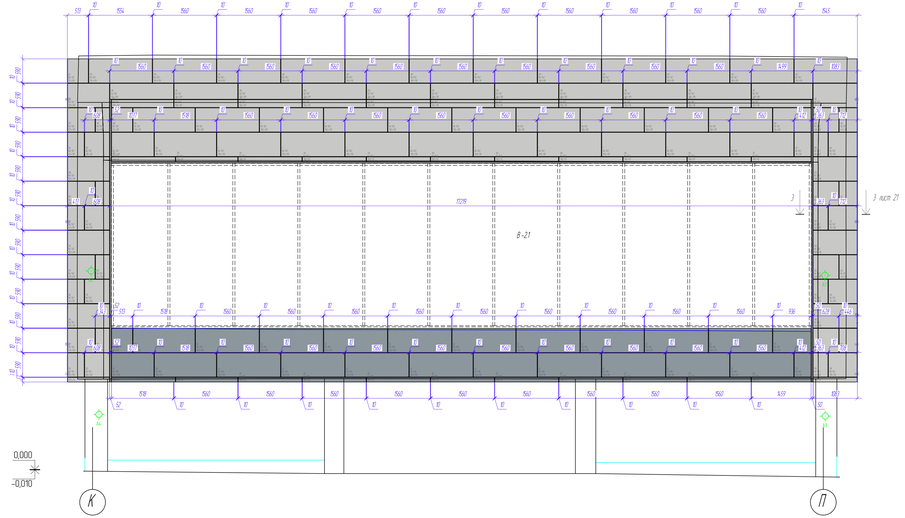


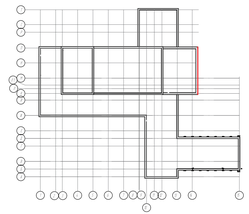
Раскладка облицовочного материала
фасад 8 оси Д-К по оси 13



Раскладка облицовочного материала
фасад 8 оси К-П по оси 14







Условные обозначения.

- Плита фиброцементная КроспанФиброцементКолор RAL 7001
- Плита фиброцементная КроспанФиброцементКолор RAL 7047

Примечания.

1.* - Размер, уточняемый при монтаже облицовочного материала.

					2024-06-08 АС	
					Жилой КШЦ "ЗАРЯ" расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, 86.	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Бачков В.А.				
Пров.		Сапунов А.Н.				
					Устройство навесных фасадных систем.	Стадия: Р; Лист: 8; Листов: 34;
					Раскладка облицовочного материала	ТЕХНОНИКОЛЬ

Формат А2х3 (594х1261)

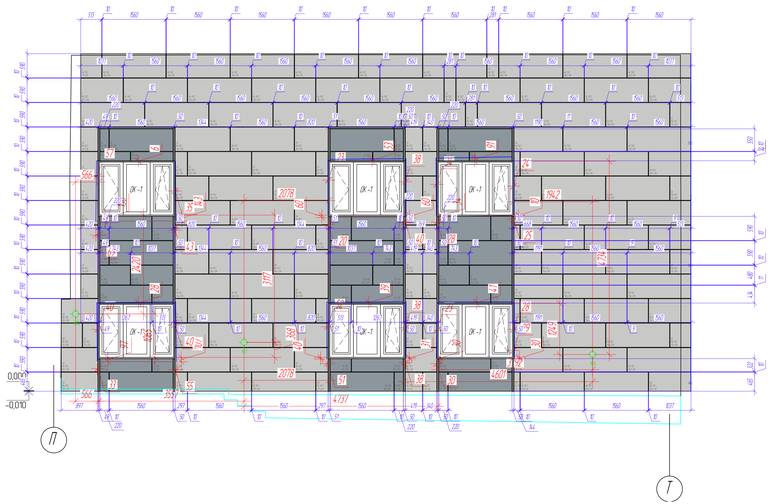
Согласовано

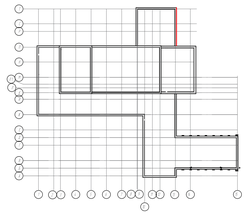
Взам. инв.№

Подп. и дата

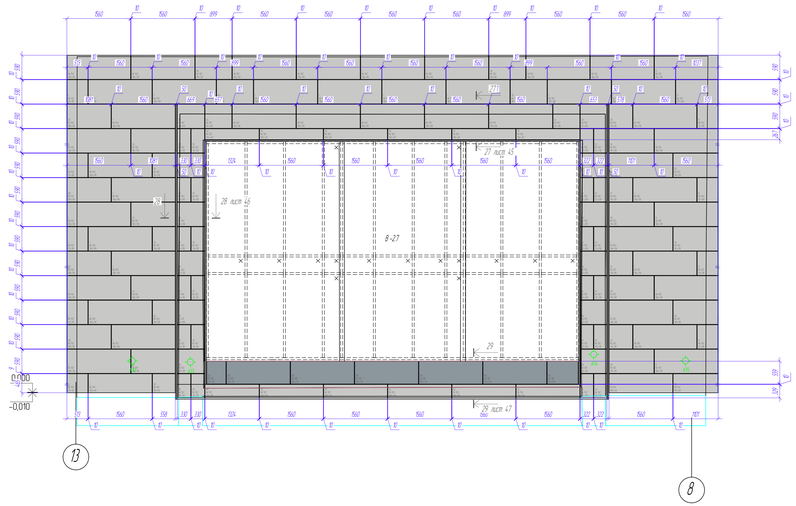
Инв.№ подл.

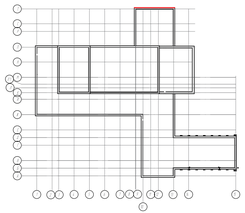
Раскладка облицовочного материала
фасад В оси П-Т по оси 13



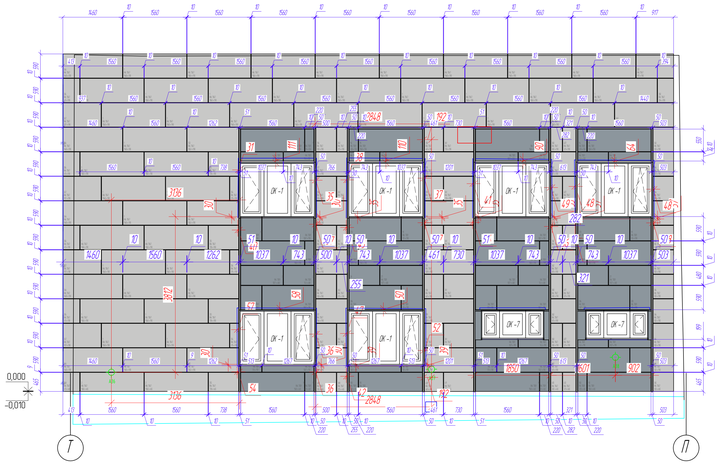


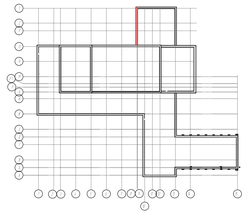
Раскладка облицовочного материала
фасад В оси 13-8 по оси Т



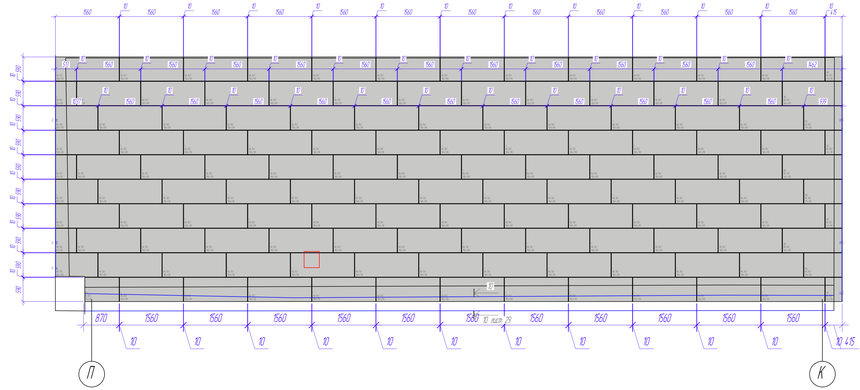


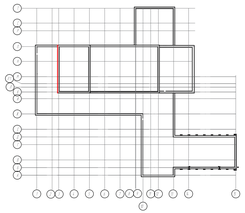
Раскладка облицовочного материала
фасад В оси Т-П по оси 8





Раскладка облицовочного материала
фасад В оси П-К по оси 3





Условные обозначения.

- Плита фиброцементная Краспан-Фиброцемент-Колор RAL 7001

- Плита фиброцементная Краспан-Фиброцемент-Колор RAL 7047

Примечания.

1 * - Размер, уточняемый при монтаже облицовочного материала.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Бачков В.А.				
Пров.		Сапунов А.Н.				

2024-06-08 АС

Жилой КШЦ "ЗАРЯ"
расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, 8А.

Стадия	Лист	Листов
Р	9	16

Установка кабельных вводных систем

Раскладка облицовочного материала

ТЕПЛОКОМПЛЕКТ

Согласовано

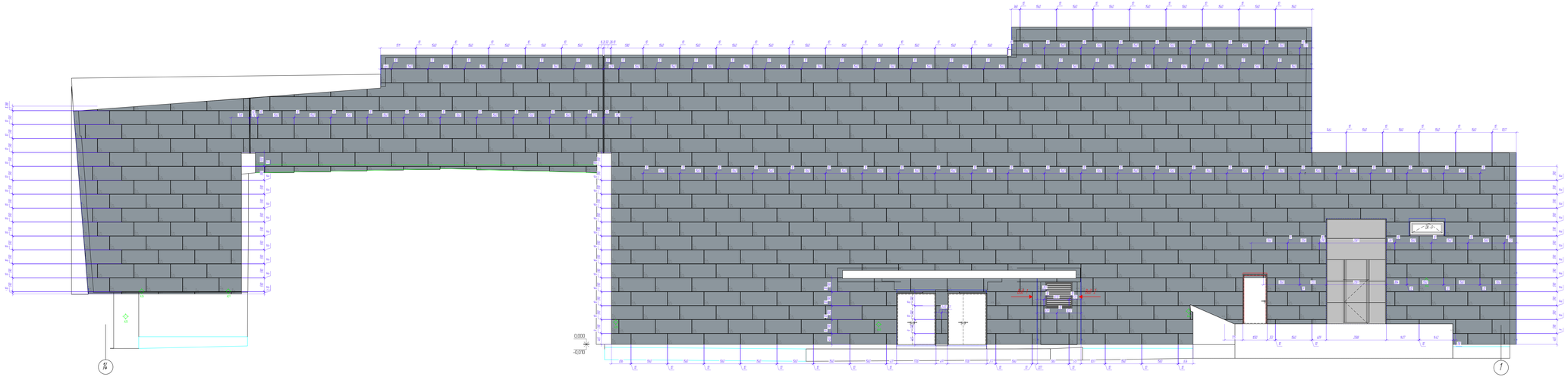
Взам. инв.№

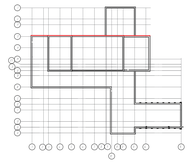
Подп. и дата

Инв.№ подл.

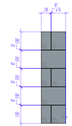
Формат А2х3 (594х1261)

Раскладка облицовочного материала
фасад 5 оси Ч-1 по оси П





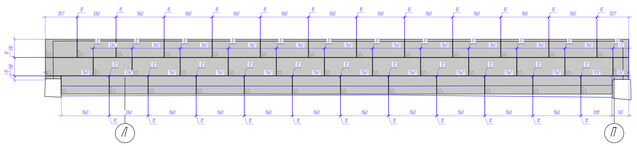
Вид 1

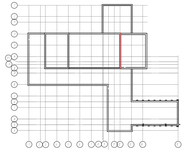


Вид 2

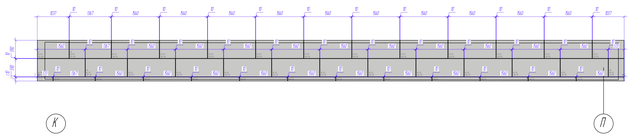


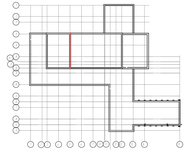
Раскладка облицовочного материала
фасад 5 оси Л-П по оси 12





Раскладка облицовочного материала
фасад 5 оси К-П по оси 5





Условные обозначения.

- Плита фиброцементная Краска+Фиброцемент Кир. 7001
- Плита фиброцементная Краска+Фиброцемент Кир. 7047

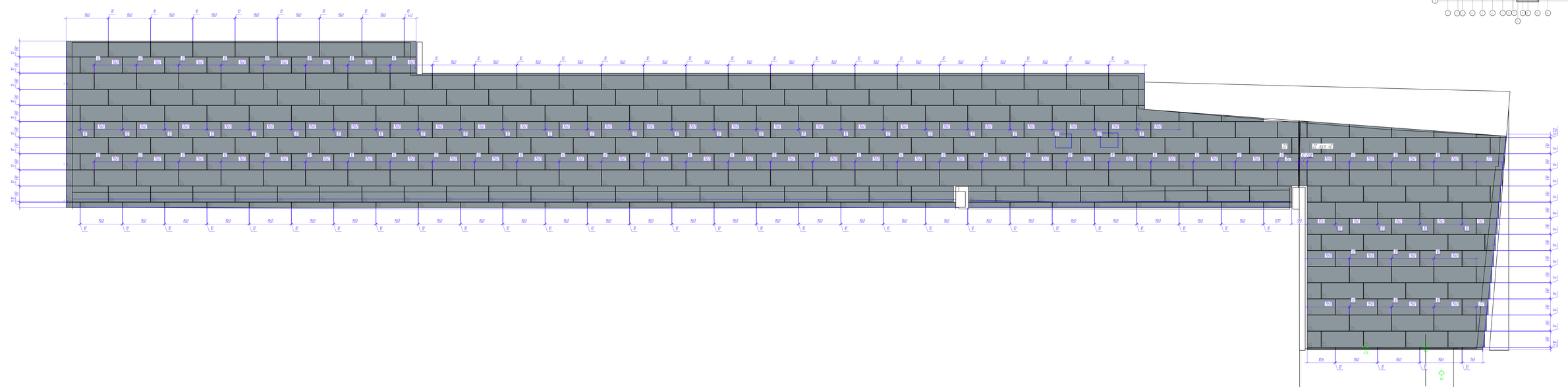
Примечания.

1.* - Размер, уточняемый при монтаже облицовочного материала.

								2024-06-08 АС	
								Жил. ком. ТАУН	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Зеле. ул. Янтарная, 16.	
Гип		Зинатуллин Р.Р.						Узлы(Об-работка фасадных планок	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Сухарев А.Н.							Р	11	
								Раскладка облицовочного материала	ТЕХНОНИКОЛЬ		

Формат А3х4 (594х1682)

Раскладка облицовочного материала
фасад в осях 3-14 по оси К



Условные обозначения.

– Плита фиброцементная КроссплитФиброцементКолор RAL 7001

– Плита фиброцементная КроссплитФиброцементКолор RAL 7047

Примечания.

1 * – Размер, уточняемый при монтаже облицовочного материала.

					2024-06-08 АС	
					МБОК КЦД "ЗАРЯ" расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, 8А.	
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Белкой В.А.				
Пров.		Сапрой А.Н.				
					Установка навесных фасадных систем.	Стадия: Р / Лист: 11 / Листов: 34
					Раскладка облицовочного материала	ТЕПЛОСТРОЙ

Формат А2х3 (594х1261)

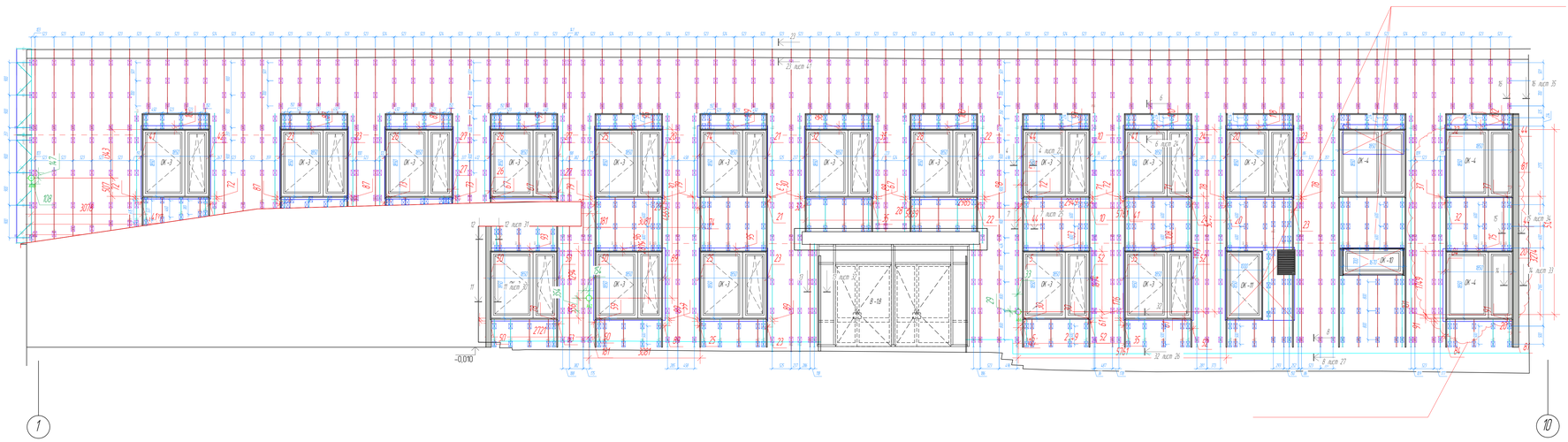
Согласовано

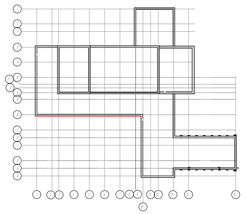
Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

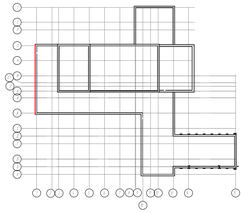
Раскладка облицовочного материала
фасад 8 осях 1-10 по оси Ж





Раскладка облицовочного материала
фасад 8 осях П-Ж по оси 1





Условные обозначения.

- Профиль Т -обр ПВТ 100 х 30 х 1,2
- Профиль Г -обр УГ 40 х 40 х 1,2
- Кронштейн КР 70 х 200, подвижная часть ПВ-КР70х100
- Кронштейн КР 70 х 150, подвижная часть ПВ-КР70х100
- Теплоизоляция профиля, см узел стыковки профиля

Примечания.

1. * - Размер, уточняемый при монтаже.
2. Горизонтальные размеры привязки несущего профиля проведены осевые, по центру отвода несущего профиля.
3. Вертикальные размеры по кронштейнам проведены по центру анкерного крепления.
3. Отметка 0,000 взята от уровня чистого пола первого этажа.

Согласовано

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Бачков Е.Г.			
Пров.		Сухов Н.Н.			

2024-06-08 АС

Жилой КВЦ "ЗАРЯ"
расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, 8А.

Стадия	Лист	Листов
Р	12	24

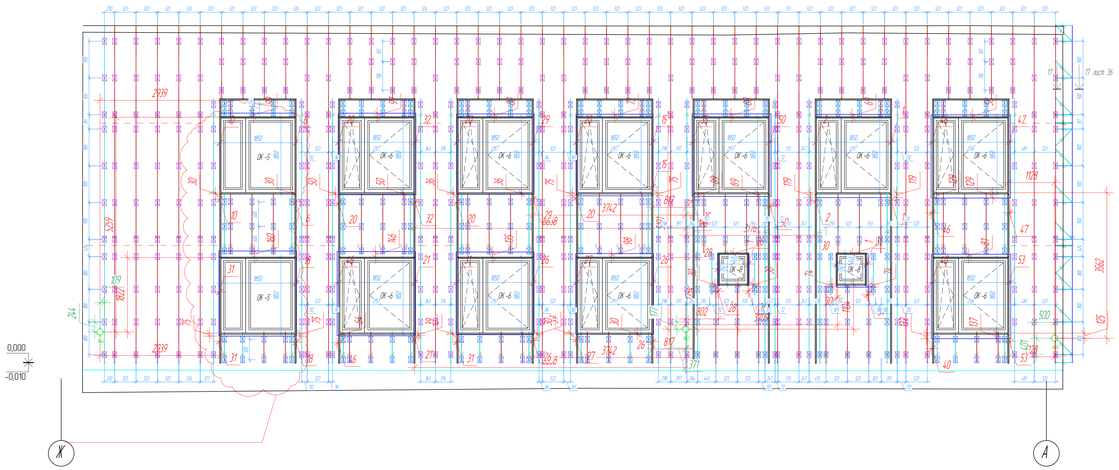
Устройство навесных фасадных систем.

Раскладка кассетами

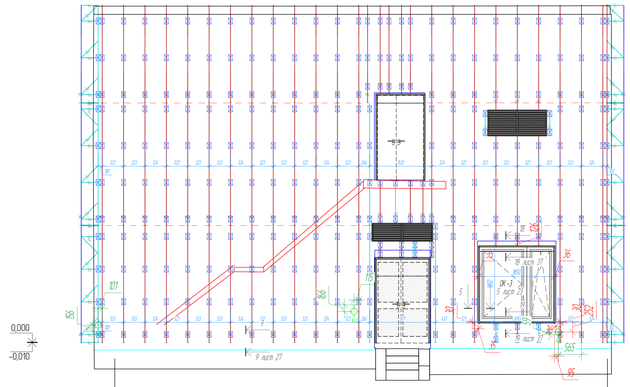
ТЕХНОНИКОЛЬ

Формат А2х3 (594х1261)

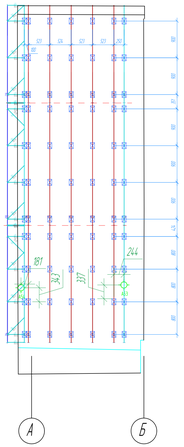
Раскладка облицовочного материала
фасад в осях Ж -А по оси 10



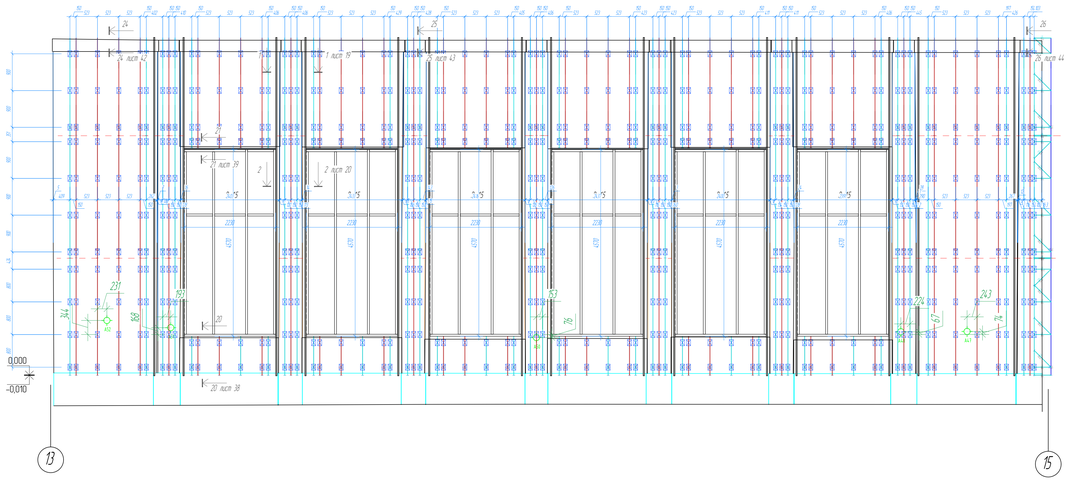
Раскладка облицовочного материала
фасад в осях 10-13 по оси А



Раскладка облицовочного материала
фасад в осях А -Б по оси 13



Раскладка облицовочного материала
фасад в осях 13-15 по оси Б



Примечания.

1. * - Размер, уточняемый при монтаже.
2. Горизонтальные размеры привязки несущего профиля проведены осевые, по центру отгиба несущего профиля.
3. Вертикальные размеры по кронштейнам проведены по центру анкерного крепления.
3. Отметка 0,000 взята от уровня чистого пола первого этажа.

Условные обозначения.

- Профиль Г -обр ПВТ 100 х 30 х 1,2
- Профиль Г -обр ПГ 40 х 40 х 1,2
- Кронштейн КР 70 х 200, подвижная часть ПВ-КР70х100
- Кронштейн КР 70 х 150, подвижная часть ПВ-КР70х100
- Температурный профиль, см узел стыковки профиля

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2024-06-08 АС	
Разраб.		Бачков В.Л.				ЖК КШЦ "ЗАРЯ"	
Пров.		Шилов А.Н.				расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, 8Б.	
						Установка кабельных вводных систем	Стадия: Р; Лист: 13; Листов: 24
						Раскладка облицовки	ТЕПЛОСТРОЙ

Формат А2х3 (594х1261)

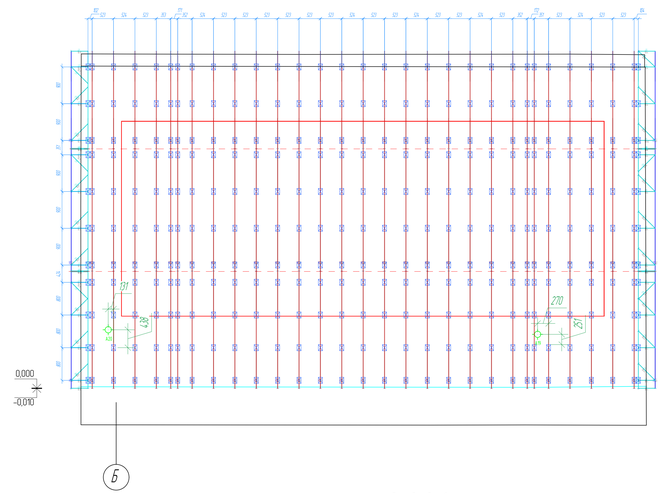
Согласовано

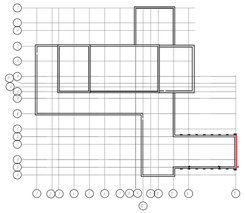
Инв.№ подл.

Подп. и дата

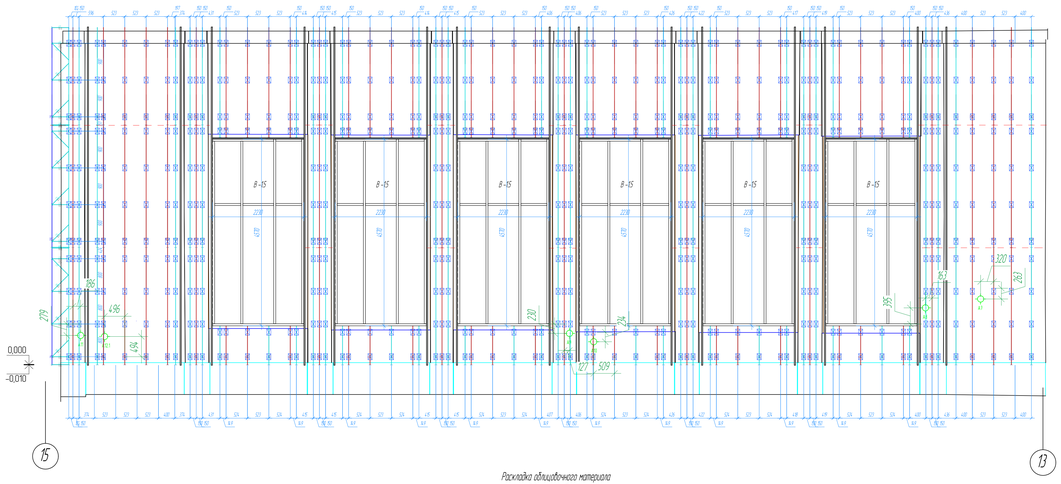
Инв.№ подл.

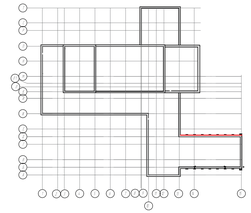
Раскладка облицовочного материала
фасад В оси 6 -Е по оси 15



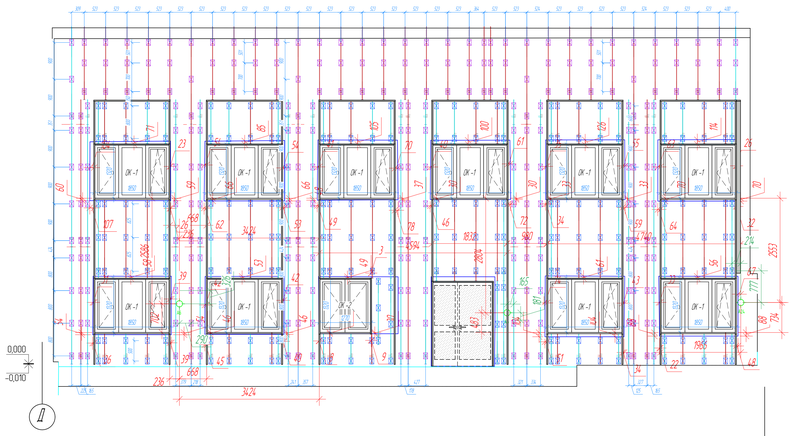


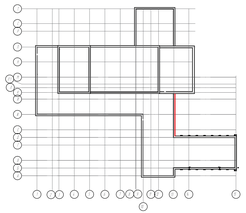
Раскладка облицовочного материала
фасад В оси 15-13 по оси Д



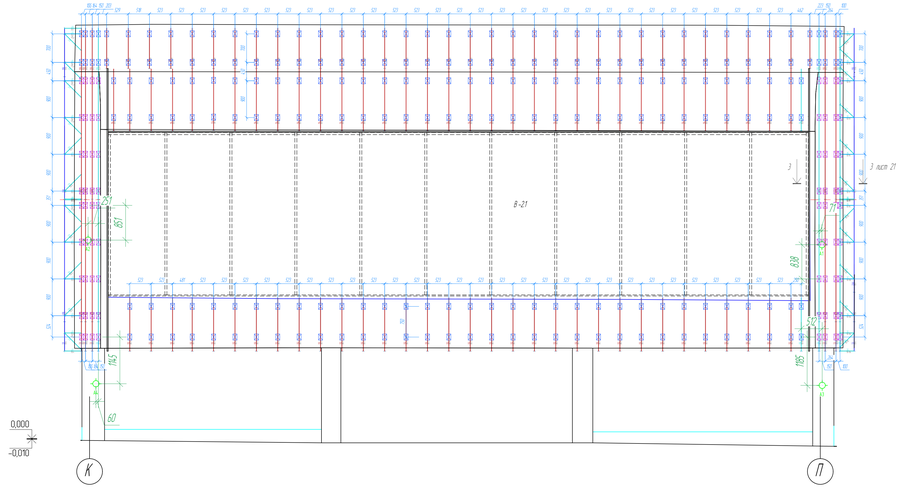


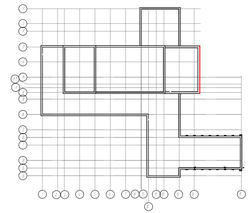
Раскладка облицовочного материала
фасад В оси Д -К по оси 13





Раскладка облицовочного материала
фасад В оси К -П по оси 14





Условные обозначения.

- Профиль Т -обр ПВТ 100 х 30 х 12
- Профиль Г -обр ПГ 40 х 40 х 12
- Кронштейн КР 70 х 200 подвижная часть ПВ-КР70х100
- Кронштейн КР 70 х 150 подвижная часть ПВ-КР70х100
- Терморазрыв профиля , см цвет отделки профиля

Примечания.

1. * - Размер, уточняемый при монтаже.
2. Горизонтальные размеры привязки несущего профиля проведены осевые , по центру отгиба несущего профиля.
3. Вертикальные размеры по кронштейнам проведены по центру анкерного крепления.
3. Отметка 0,000 взята от уровня чистого пола первого этажа.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2024-06-08 АС
Разраб.		Белов В.Л.				ЖМК КЦ "ЗАРЯ"
Пров.		Сапунов А.Н.				расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, 8А.
						Установка навесных фасадных систем.
						Раскладка кассетами

Стадия	Лист	Листов
Р	8	15

ТПИ

Формат А2х3 (594х1261)

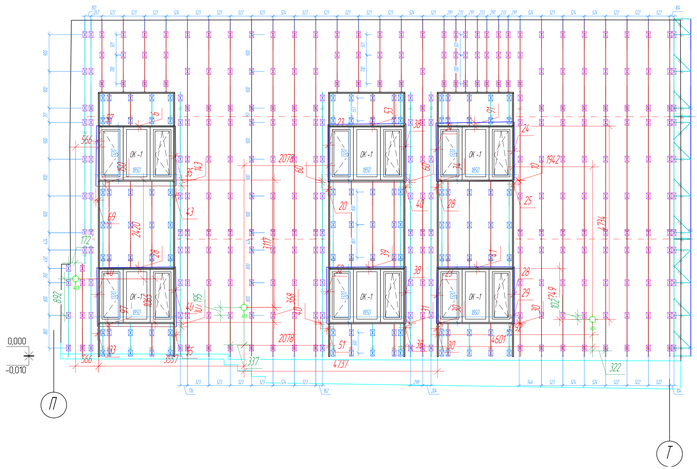
Согласовано

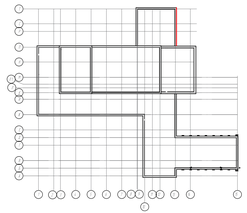
Взам. инв.№

Подп. и дата

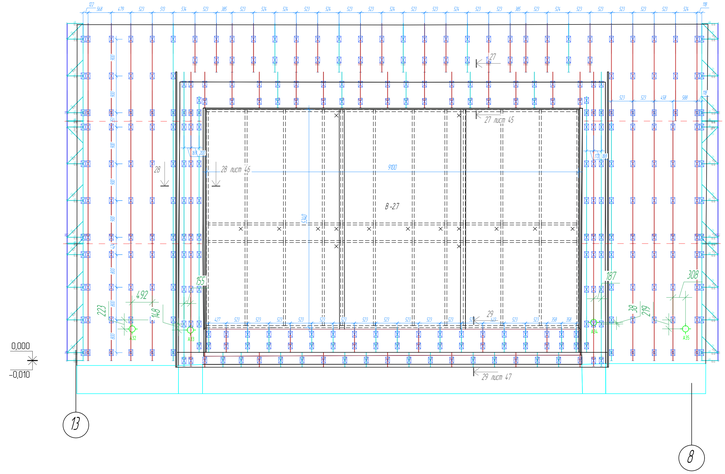
Инв.№ подл.

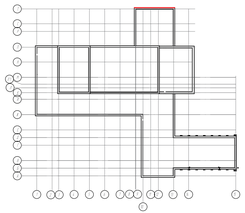
Раскладка облицовочного материала
фасад В оси П-Т по оси 13



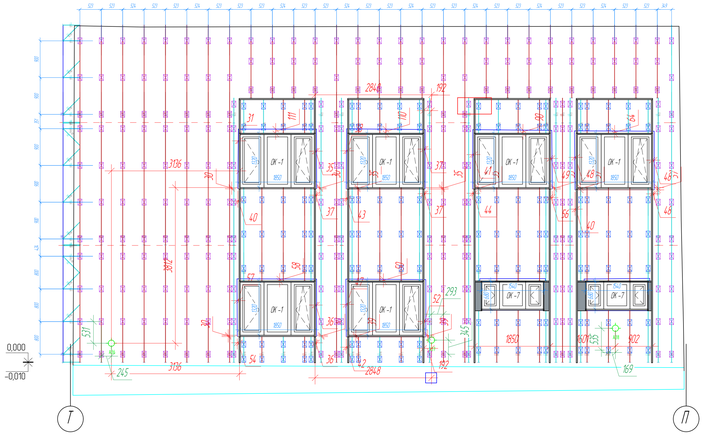


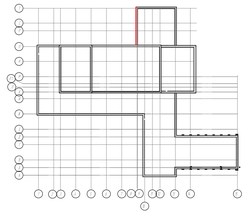
Раскладка облицовочного материала
фасад В оси 13-8 по оси Т



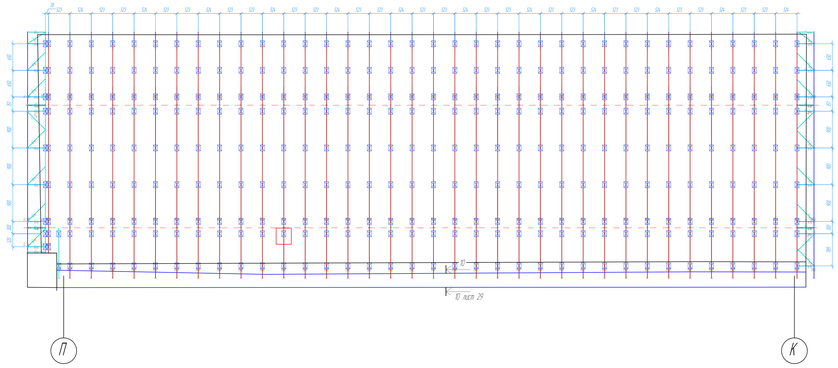


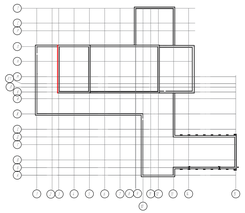
Раскладка облицовочного материала
фасад В оси Т-П по оси 8





Раскладка облицовочного материала
фасад В оси П-К по оси 3





Условные обозначения.

- Профиль Г-обр ПВТ 100 х 30 х 1,2
- Профиль Г-обр ПГ 40 х 40 х 1,2
- Кронштейн КР 70 х 200, подвижная часть ПВ-КР70х100
- Кронштейн КР 70 х 150, подвижная часть ПВ-КР70х100
- Терморазрыв профиля, см. узел стыковки профиля

Примечания.

1. * - Размер, уточняемый при монтаже.
2. Горизонтальные размеры привязки несущего профиля приведены осевые, по центру отлива несущего профиля.
3. Вертикальные размеры по кронштейнам приведены по центру анкерного крепления.
4. Отметка 0,000 взята от уровня чистого пола первого этажа.

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Бачков В.А.			
Пров.		Сапунов А.Н.			

2024-06-08 АС

Жилой КВЦ "ЗАРЯ"
расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, 8А.

Стадия	Лист	Листов
Р	15	24

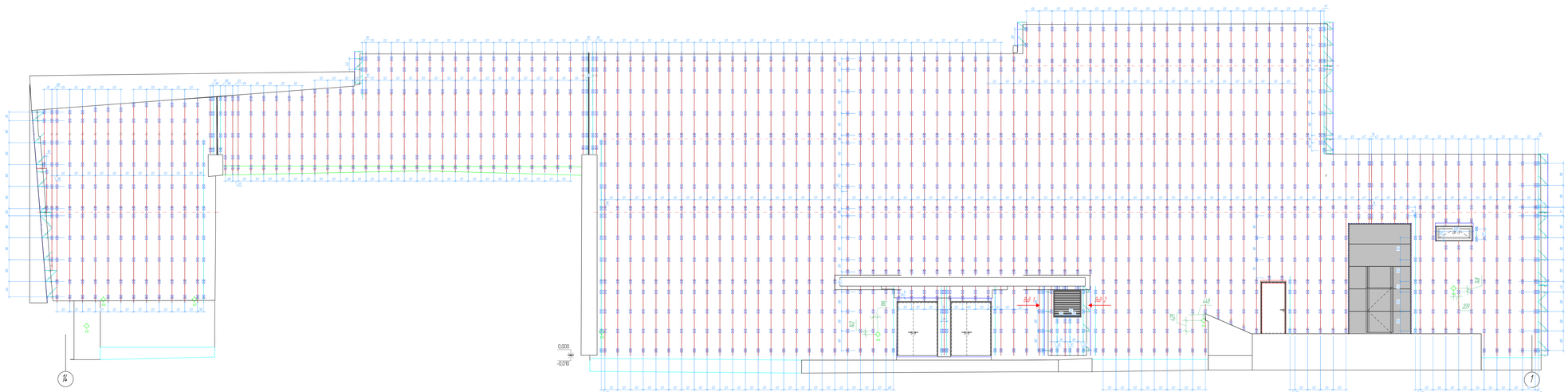
Установка кабельных вводных систем

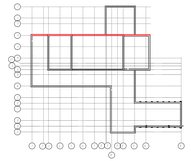
Раскладка кассетами

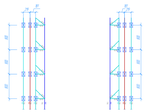
ТЕХНОНИКОЛЬ

Формат А2х3 (594х1261)

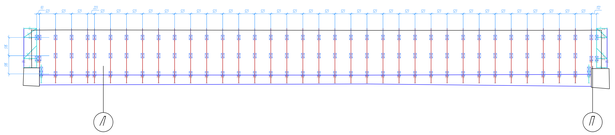
Раскладка облицовочного материала
фасад 5 осях Ч–1 по оси 11

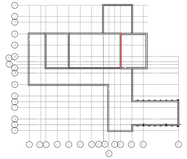




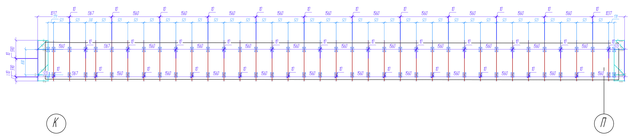


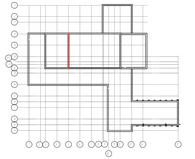
Раскладка облицовочного материала
фасад 5 осях Л–П по оси 12





Раскладка облицовочного материала
фасад 5 осях К–П по оси 5





Условные обозначения:

- Профиль Г –обр ПВТ 100 х 30 х 1,2
- Профиль Г –обр ПГ 40 х 40 х 1,2
- Кронштейн КР 70 х 200 подбазная часть ПВ-КР70х100
- Кронштейн КР 70 х 150 подбазная часть ПВ-КР70х100
- Перфорация профиля, см узел стойки профиля

Примечания:

1 * - Размер, уточняется при монтаже.

2 Горизонтальные размеры привязки несущего профиля приведены осевые, по центру отлива несущего профиля.

3 Вертикальные размеры по кронштейнам приведены по центру анкерного крепления.

4 Отметка 0,000 принята от уровня чистого пола первого этажа.

2024-06-08 АС

Жилой комплекс "Сити"
расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Зеленая зона, ул. Ленина, 16.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Зинатуллин Р.Р.				
ГИП	Сухарев А.А.				

Узлы облицовки фасадов системы

Стадия	Лист	Листов
Р	8	14

Раскладка облицовки

ТЕХНОНИКОЛЬ

Формат А3х4 (594х1682)

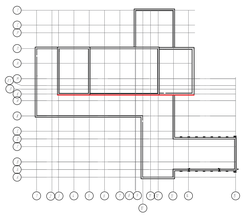
Согласовано

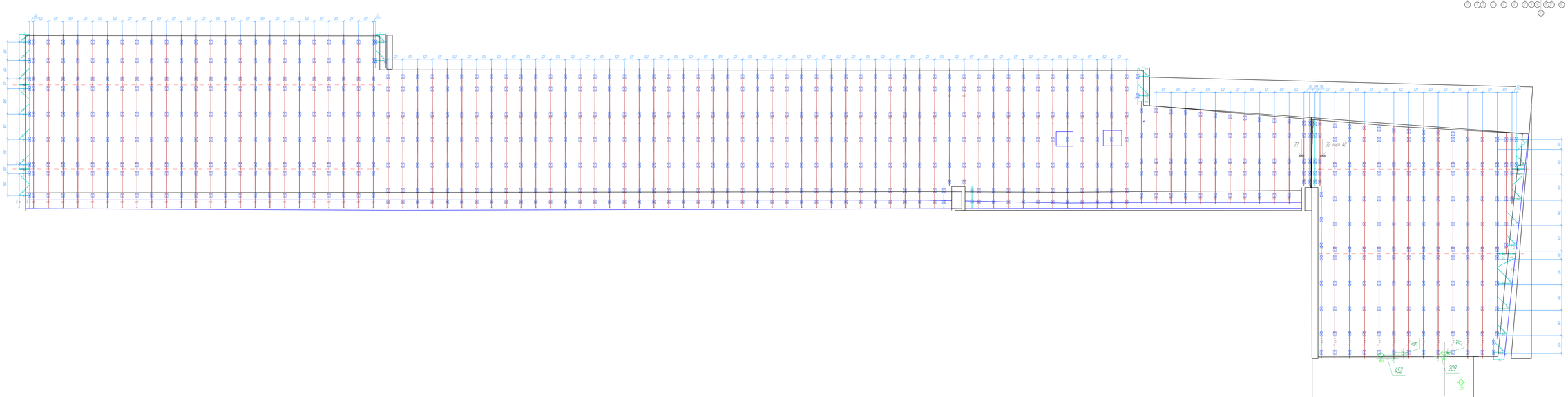
Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Раскладка облицовочного материала
фасад в осях 3-14 по оси К





3

14

Примечания.

1 * - Размер, уточняемый при монтаже.

2 Горизонтальные размеры привязки несущего профиля проведены осевые, по центру отлива несущего профиля.

3 Вертикальные размеры по кронштейнам проведены по центру анкерного крепления.

3 Отметка 0,000 взята от уровня чистого пола первого этажа.

Условные обозначения.

- Профиль Т -обр ПВТ 100 х 30 х 1,2
- Профиль Г -обр ПГ 40 х 40 х 1,2
- Кронштейн КР 70 х 200, подвижная часть ПВ-КР70х200
- Кронштейн КР 70 х 150, подвижная часть ПВ-КР70х150
- Температурный профиль, см узел стыковки профиля

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2024-06-08 АС	
Разраб.		Белкой В.Л.				Жилой КШЦ "ЗАРЯ" расположенного по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Заря, ул. Ленина, 8А.	
Пров.		Сапрой А.Н.				Установка кабельных вводных систем	Стадия: Р; Лист: 17; Листов: 34
						Раскладка кабельтены	

Формат А2х3 (594х1261)

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.